

02 Corporate Overview

OCI Holdings는 60여 년의 화학·에너지 기술력을 바탕으로
신재생에너지 & 에너지솔루션, 첨단소재, 도시개발, 제약·바이오의
4대 핵심 사업을 고도화하며 지속 가능한 성장을 이어가고 있습니다.
급변하는 글로벌 환경 속에서도 사업 포트폴리오의 전문성을 강화하고,
미래 산업의 핵심인 AI 인프라의 핵심 파트너로 성장하여,
주주가치와 사회적 가치를 함께 높여 나가는 혁신 기업이 되겠습니다.



008 신재생에너지 & 에너지솔루션

010 첨단소재

011 도시개발

012 제약·바이오

신재생에너지 & 에너지솔루션 부문



글로벌 탄소중립 시대를 선도하는 청정 에너지 토탈 솔루션 기업

OCI Holdings는 태양광용 폴리실리콘 생산부터 대규모 프로젝트 개발, 산업용 유틸리티 서비스에 이르는 경쟁력 있는 사업 포트폴리오를 보유하고 있습니다. 글로벌 에너지 전환의 중심에서 차별화된 기술력과 전략적 공급망을 바탕으로 인류의 지속 가능한 미래를 위한 더 나은 가치를 창출하고 있습니다.

신재생에너지 & 에너지솔루션 핵심 사업

핵심 사업 ①

글로벌 리더십을 공고히 하는 태양광 밸류체인 구축

태양광용 폴리실리콘은 고효율 태양광 패널의 핵심 원료로, OCI Holdings가 글로벌 시장에서 독보적인 경쟁력을 갖춘 핵심 사업 분야입니다. 당사는 말레이시아의 친환경 수력 발전을 기반으로 한 저탄소 생산 체제를 통해 원가 경쟁력과 품질 우위를 동시에 확보하고 있습니다. 특히 미국의 공급망 규제 강화 등 급변하는 국제 정세 속에서 Non-PFE 폴리실리콘에 대한 수요가 급증함에 따라 당사의 전략적 가치는 더욱 높아지고 있습니다. 앞으로도 기술 고도화를 통해 생산 효율성과 수익성을 제고하고, 선제적 증설 투자를 바탕으로 글로벌 태양광 밸류체인 내 경쟁력을 지속적으로 강화해 나갈 계획입니다.

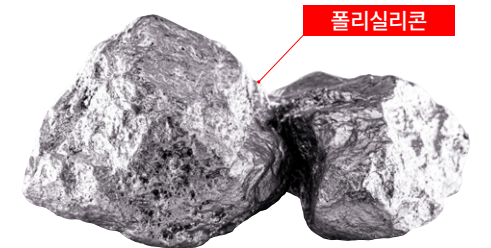


주요 계열회사 **OCI TerraSus(OCI TRS)** ↗

OCI TerraSus는 태양광용 폴리실리콘을 생산하는 기업으로, 당사의 글로벌 태양광 밸류체인의 핵심 거점입니다. 2017년 설립된 OCI TRS는 말레이시아 사라왁주(Sarawak) 사말라주(Samalaju) 산업단지에 위치하고 있으며, 연간 35,000톤의 생산 능력을 보유하고 있습니다. 2025년에는 글로벌 태양광 공급망 재편 및 미국 정부의 위구르강제노동방지법(UFLPA) 강화에 따른 Non-PFE 폴리실리콘의 프리미엄 확대를 바탕으로 중장기 성장을 위한 기반을 마련하였습니다.

주요 계열회사 **NeoSilicon Technologies**

2025년 말 인수한 베트남 웨이퍼 생산업체 NeoSilicon Technologies는 말레이시아 폴리실리콘에서 베트남 웨이퍼로 이어지는 밸류체인을 기반으로 경쟁력 강화와 수익성 제고를 동시에 도모하고 있습니다. 연간 2.7GW 규모의 Non-PFE 웨이퍼 생산을 시작으로, 향후 추가 투자 시 5.4GW까지 확장이 가능하며, 이를 통해 급증하는 글로벌 친환경 에너지 수요에 적극 대응하는 동시에 저탄소 태양광 소재 공급사로서의 입지를 더욱 공고히 해 나갈 계획입니다.



신재생에너지 & 에너지솔루션 부문



글로벌 탄소중립 시대를 선도하는 청정 에너지 토털 솔루션 기업

핵심 사업 ②

미래 전력 시장의 게임 체인저, 태양광·ESS 프로젝트 개발

태양광 및 에너지저장장치(ESS) 프로젝트 개발 사업은 단순한 에너지 인프라 구축을 넘어, AI 데이터센터 등 대규모 전력 수요처에 최적화된 에너지 솔루션을 제공하는 사업입니다. OCI Holdings는 미국 시장을 중심으로 유틸리티급 태양광 발전소의 부지 확보, 인허가, 설계·조달·시공(EPC), 운영 및 관리(O&M)를 아우르는 서비스를 제공합니다. 특히 간헐적인 재생에너지의 단점을 보완하는 ESS 연계형 프로젝트를 통해 전력망의 안정성을 높이고 에너지 효율을 극대화하는 솔루션을 구현하고 있습니다. 이는 다가오는 AI 인프라 시대의 핵심 산업으로서 당사의 새로운 도약을 이끄는 미래 성장동력이 될 것입니다.

핵심 사업 ③

산업 경쟁력을 뒷받침하는 고효율 산업용 유틸리티 서비스

산업용 유틸리티 서비스는 대규모 산업단지 및 고객사에 필수적인 열과 전기를 공급하여 안정적인 산업 환경을 조성하는 사업입니다. OCI Holdings는 50여 년간 축적해온 고효율 열병합발전 기술을 기반으로 에너지 이용 효율을 극대화하며 온실가스 배출 저감에 기여하고 있습니다.

주요 계열회사 **OCI Enterprises(OCIE)** ☞

OCI Enterprises는 북미 최대 규모의 태양광 개발 역량을 보유한 전문 기업입니다. 2025년에는 미국 텍사스 주를 중심으로 다수의 대규모 태양광 및 ESS 연계 프로젝트를 성공적으로 가동하며 탄탄한 수익 모델을 입증하였습니다. 특히 최근 급격히 증가하고 있는 하이퍼스케일 데이터센터의 전력 공급 파이프라인을 확보하며, AI 인프라 구축의 핵심 파트너로서 입지를 다졌습니다. 2026년에는 인플레이션 감축법(IRA)의 세액공제 혜택을 극대화할 수 있는 신규 프로젝트들을 순차적으로 추진하고, 향후 텍사스 이외 지역으로 사업 영역을 확장하여 북미 재생에너지 시장의 선두 주자로서 성장을 가속화할 방침입니다.

주요 계열회사 **OCI SE** ☞

새만금 산업단지에 위치한 OCI SE는 열병합 발전을 통해 입주 기업들에게 친환경적이고 경제적인 에너지를 공급하고 있습니다. 2025년에는 에너지 가격 변동 등 어려운 대외 여건 속에서도 공정 최적화와 비용 절감 노력을 통해 견고한 사업 구조를 유지하였습니다. 특히 지역 내 신규 입주 기업들의 증가에 따라 유틸리티 수요가 확대되었으며, 이에 맞춘 안정적인 공급 체계를 완비하였습니다. 2026년에는 기존 연료 시스템의 친환경 전환을 검토하고 스마트 발전 제어 시스템을 도입하여 운영 효율을 한 단계 더 높일 예정입니다. OCI SE는 단순한 에너지 공급원을 넘어, 새만금의 지속 가능성을 책임지는 중추적인 에너지 기관으로서 지역 경제 발전에 기여하는 동행을 이어갈 것입니다.





첨단소재 부문

전통 화학에서 고부가 첨단소재 기업으로 전환

OCI Holdings는 반도체, 이차전지 등 첨단 산업의 핵심 기초 소재를 공급하며, 수십 년간 축적된 화학 공정 노하우를 바탕으로 전통 소재 사업의 저변 위에 반도체, 이차전지 등 첨단소재 영역을 지속적으로 확장해 나가고 있습니다.

첨단소재 부문은 반도체, 이차전지, 스페셜티 카본 제품을 아우르는 고부가가치 포트폴리오를 통해 회사의 경쟁력을 한 단계 높이고 있습니다. 폴리실리콘을 비롯해 인산, 과산화수소, 전구체(HCDS) 등 반도체 공정의 필수 소재를 국내외 주요 고객사에 안정적으로 공급하고 있습니다.

최근 성장이 가속화되고 있는 이차전지 소재 분야에서는 실리콘 음극재의 핵심 원료인 SiH_4 을 중심으로 차세대 배터리 시장에 선제적으로 대응하고 있습니다. 영국 넥세온(Nexeon)과의 장기 공급계약을 바탕으로 2026년 양산을 목표로 생산 설비를 확충하고 있습니다.

아울러 타이어, 고무, 플라스틱의 필수 기초 소재인 카본블랙과 피치, 벤젠 등 전통적인 소재 영역에서도 친환경 및 고기능성 제품 비중을 확대하며 시장 지배력을 유지하고 있습니다. OCI Holdings는 기존 소재 사업의 견고한 기반 위에서 고부가 스페셜티 제품군의 비중을 지속적으로 늘려나가는 질적 성장을 통해 글로벌 소재 시장의 혁신을 주도할 계획입니다.

주요 계열회사 **OCI(주)** ↻

OCI(주)는 1959년 설립 이래 대한민국 화학 산업을 개척하며 각 시대 제조업의 발전을 이끌어온 글로벌 첨단화학소재 기업입니다. 현재 국내 5개 사업장(군산공장, 광양공장, 익산공장, 포항공장, 중앙연구소)을 운영하고 있으며, 2025년 반도체 업황 회복에 따른 소재 수요 증가에 대비하고 고부가 제품 판매 확대를 통해 성장 기반을 강화해 나가고 있습니다.

2026년 OCI(주)는 반도체 밸류체인 강화에 박차를 가하는 한편, 차세대 음극재 소재 생산 시설의 완공과 시운전을 거쳐 본격적인 시장 진입을 준비할 예정입니다. 또한 전통적인 카본 및 기초 화학 제품군에서는 고부가가치 스페셜티 제품 라인업을 강화하여 글로벌 공급망 재편 및 환경 규제 강화 흐름을 새로운 도약의 기회로 전환하고 있습니다. 수십 년의 누적된 역사를 통해 증명된 공정 기술력과 고객 신뢰를 바탕으로, OCI(주)는 소재 공급자를 넘어 첨단 산업의 미래를 함께 설계하는 파트너로서 지역사회 및 이해관계자와 함께 지속 가능한 성장의 가치를 실현해 나갈 것입니다.





도시개발 부문

지역사회와 함께하는 미래 도시, CITY O CIEL

OCI Holdings는 자회사 DCRE를 중심으로, 옛 인천공장 부지를 주거·업무·상업·문화시설이 공존하는 복합 기능 신도시로 개발하는 도시개발사업을 수행하고 있습니다.

OCI Holdings의 역사가 시작된 옛 인천 화학공장 부지가 자연과 사람, 도시와 문화가 완벽하게 조화된 미래형 명품 복합도시, '시티오씨엘(City O Ciel)'로 재탄생하고 있습니다. 약 155만m²(약 47만평)의 부지에 약 13,000세대의 공동주택, 학교, 공원, 업무시설, 상업시설, 공공시설, 문화시설 등을 조성하는 미니 신도시급 복합개발 프로젝트는, 환경 정화, 지역 상생, 공공 인프라 기여를 결합한 모범적인 도시개발 모델로 인정받고 있습니다.

공장 부지의 토양오염처리를 위해 인천시·미추홀구·시민단체와 협의체를 구성하고, 수년 간 현장 모니터링과 검증을 통해 정화 과정을 투명하게 공개하였으며, 이러한 노력은 시티오씨엘에 대한 지역 내 신뢰와 선호도를 높여, 분양성과 자산 가치 형성에 긍정적인 요인으로 작용하고 있습니다.

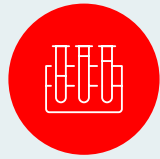
주요 계열회사 **DCRE** ↻

DCRE는 OCI 인천공장을 개발하기 위해 2008년 설립된 시행법인으로, OCI Holdings의 사업 포트폴리오를 다각화하여 성장해 나가는데 한 축을 담당하고 있습니다.

2021년 시티오씨엘 3단지 최초 분양을 시작으로, 2025년 말 현재까지 총 6개 단지, 8,310세대를 공급하였으며, 토지 조성 진도율 약 80%를 달성하여 도시개발과 분양사업 모두 안정 궤도에 진입하였습니다. 2026년에는 1,949세대 규모의 시티오씨엘 9단지 분양을 진행할 예정이며, 이후 예정된 2단지(716세대) 분양을 끝으로 전체 8개 단지 공급이 완료될 예정입니다.

DCRE는 지역 상생의 가치를 바탕으로 자연과 사람, 공간이 조화롭게 어우러지는 지속 가능한 미래형 도시 모델을 제시할 것입니다.





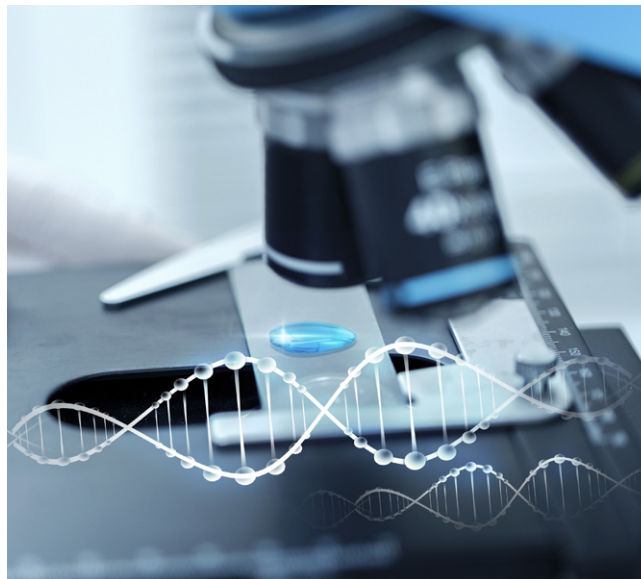
제약·바이오 부문

혁신 R&D 역량으로 열어가는 인류의 건강한 미래

OCI Holdings는 계열회사 부광약품을 중심으로 오픈 이노베이션 기반의 신약 개발과 글로벌 파트너십 구축을 통해 ‘Making tomorrow better’이라는 경영 이념 아래 인류의 건강한 삶에 기여하는 헬스케어 솔루션을 제공합니다.

2022년 부광약품 지분 인수를 기점으로 오픈 이노베이션 전략을 보다 강화하고 중추신경계(Central Nervous System, CNS) 치료 분야를 새로운 성장축으로 삼아 파킨슨병 야간 불능 및 아침 무동증 치료제 등을 집중 연구·개발하며 가시적인 성과를 거두고 있습니다.

제약·바이오 부문은 글로벌 R&D 네트워크를 기반으로 전략적 제휴 및 라이선스 아웃을 확대하여 신약 파이프라인의 상업화를 단계적으로 추진하고 있습니다. 향후 핵심 연구개발 과제의 글로벌 임상을 가속화하고 해외 시장 진출을 본격화해 사업 성과 창출을 강화할 계획입니다.



주요 계열회사 **부광약품** ↻

부광약품은 1960년 설립 이후 60년 이상 축적한 브랜드 인지도와 영업 네트워크를 기반으로 국민의 신뢰를 받아온 제약 기업입니다. 2025년 부광약품은 매출 2,000억 원을 돌파하고 2년 연속 이익 성장을 이어갔습니다. 이러한 성과는 중추신경계(CNS)와 간질환 등 전문의약품 분야에 역량을 집중하는 한편, 일반의약품 포트폴리오를 확대해 소비자 접점을 넓힌 전략에 힘입은 것입니다. 또한 내부적으로는 성과 중심의 영업 체계를 도입하는 등 전사적인 운영 효율화를 추진해 왔습니다.

부광약품은 기존 제품 최적화, 혁신 신약 개발, 글로벌 확장을 3대 축으로 안정적 수익성과 성장형 R&D를 병행하는 사업 구조를 더욱 공고히 해 나가고자 합니다. 2026년 한국유니온제약 인수 절차를 완료하여 생산 역량과 제품 라인업을 한층 보강할 예정이며, 이를 기반으로 파킨슨병 치료제 등 혁신 신약 개발에 더욱 속도를 낼 계획입니다. 또한 생산 설비 고도화와 연구개발 투자를 지속적으로 확대하여 미래 성장을 위한 기반을 강화해 나갈 것입니다.

